

Urbár Devínska Nová Ves, pozemkové spoločenstvo

Istrijská ul. 4, 841 07 Bratislava, IČO: 50173936, zapísané Okresným úradom Bratislava, pozemkový a lesný odbor do registra pozemkových spoločenstiev dňa 25. 01. 2016 pod reg. č. PS-2016/17190

Vážený pán JUDr. Milan Encinger.

Výbor pozemkového spoločenstva **Urbár Devínska Nová Ves** so sídlom F-Centrum, Istrijská 4, 841 07 Bratislava – Devínska Nová Ves (ďalej len „Spoločenstvo“) v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách a článku 1 Stanov Spoločenstva zvoláva riadne zhromaždenie členov Spoločenstva. Zhromaždenie sa uskutoční dňa **10. 11. 2023 (nedeľa)** od **15.00 h** vo veľkej sále Istra Centra na Hradištnej ulici č. 43 v Bratislave – Devínskej Novej Vsi s nasledovným programom:

1. Voľba predsedu zhromaždenia, návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Správa o činnosti a hospodárení Spoločenstva za rok 2023
3. Ročná účtovná závierka a návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku
4. Správa dozornej rady
5. Rozhodnutie o schválení ročnej účtovnej závierky za rok 2023
6. Rozhodnutie o rozdelení disponibilného zisku, výške a spôsobe výplaty dividend
7. Schválenie žiadosti p. Andreja Záhradníka na dlhodobý prenájom časti spoločnej nehnuteľnosti za účelom založenia ovocného sadu s tradičnými miestnymi drevinami
8. Prehľad a schválenie žiadostí o dlhodobý prenájom a o čiastočné odstúpenie od uplatňovaných reštitučných nárokov
9. Diskusia
10. Záver

Registrácia členov sa uskutoční v mieste konania zhromaždenia v čase **od 14.00 do 15.00 h**. Pri registrácii je potrebné predložiť platný preukaz totožnosti, v prípade zastupovania aj príslušné splnomocnenie.

Organizačné pokyny:

V prípade, že Vám uvedený termín z akýchkoľvek dôvodov nevyhovuje, je možné sa nechať zastúpiť na zhromaždení Vami vybraným zástupcom na základe písomnej plnej moci, ktorej vzor je prílohou tejto pozvánky. Vzhľadom na platné právne predpisy, ktoré pre uznášaniaschopnosť zhromaždenia požadujú prítomnosť najmenej 50 % všetkých členských podielov, výbor považuje Vašu účasť, či už osobne, alebo prostredníctvom Vami určeného splnomocnenca, za dôležitú.

Dovoľujeme si Vás upozorniť aj na možnosť vybrať si ako splnomocneného zástupcu niektorého z členov výboru (dozornej rady) Spoločenstva, keďže existuje predpoklad hraničiaci s istotou, že všetky navrhované osoby sa na zhromaždení osobne zúčastnia. V tomto prípade Vás prosíme dodať vyplnenú Plnú moc do sídla Spoločenstva (osobne do schránky, alebo poštou) tak, aby bola doručená najneskôr do 05. 11. 2024, aby mohla byť náležite spracovaná.

V Bratislave - Devínskej Novej Vsi, dňa 07. 10. 2024

JUDr. Ing. Milan Encinger v. r.
predseda výboru Spoločenstva

Ing. Jozefína Daničová v. r.
člen výboru Spoločenstva